



# COMUNE DI COMIZIANO

Città Metropolitana di Napoli

## AVVISO NUOVA IMU 2020- ACCONTO ANNO 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito a decorrere dal corrente anno la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo.

L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, **ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo**.

**Il versamento della prima rata nuova IMU 2020 è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019 utilizzando solo i codici tributo corrispondenti IMU.**

### CODICI TRIBUTO - COMUNE

3912 – Abitazione principale e pertinenze
3914 – Terreni
3916 – Aree fabbricabili
3918 – Altri fabbricati
3923 – Interessi da Accertamento
3924 – Sanzioni da Accertamento
3930 – Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D" - incremento

### CODICI TRIBUTO – STATO

3925 Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D"
---

L'imposta dovuta è interamente a favore del Comune AD ECCEZIONE per quella dovuta su fabbricati del gruppo catastale D che è a favore dello Stato nella misura determinata con aliquota ministeriale (0,76%) – COD. 3925 - ed a favore del Comune per la differenza – COD. 3930.

Il versamento della rata a saldo nel mese di dicembre verrà eseguito a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate dall'Ente entro il prossimo 31 luglio, insieme al nuovo Regolamento Comunale.



# COMUNE DI COMIZIANO

Provincia di Napoli

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni telefonicamente al n.081/8297412 int. 1

e-mail: [.tributi@comune.comiziano.na.it](mailto:.tributi@comune.comiziano.na.it) negli orari di apertura al pubblico.

Si informano i contribuenti che sul sito internet del Comune di Comiziano [www.comune.comiziano.na.it](http://www.comune.comiziano.na.it) verrà inserito un link "ANUTEL - Calcolo IMU" attraverso il quale il contribuente potrà autonomamente provvedere al calcolo dell'IMU e alla stampa del modulo di pagamento dovuta per ogni singolo immobile e da versare alle scadenze sopra indicate.



Responsabile del Servizio

D.ssa Antonietta De Rosa