CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COMUNE DI COMIZIANO

PUC

PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE

QC02

Indicazioni della pianificazione sovraordinata

Il Sindaco:
Dr. Ing, Severino Nappi

Assessore all'Urbanistica:
Dott. Giovanni Santorelli

Progettista: Responsabile del Procedimento e Responsabile Servizio Tecnico:
Arch. Raffaele Canonico

Consulenza Tecnico-Scientifica:
Centro Interdipartimentale di Ricerca L.U.P.T.
Università "Federico II" di Napoli
Gruppo di progettazione:
Prof. Arch. Antonio Acierno (Responsabile scientifico)
Arch. Gianluca Lanzi
Arch. Luca Scaffidi
Arch. Ivan Pistone
Consulenza aspetti geologico-ambientali:
Geol. Ferdinando Maria Musto

Responsabile Autorità Competente V.A.S.:
Arch. Michele Papa UTC Comune di Cimitile
Consulente V.A.S.:
Ing. Carrella Raffaele

Studio geologico:
Geol. Pier Paolo Ferraro

Studio Agronomico Uso del Suolo:
Dr. Agr. Aniello Arbucci

(R) R - Relazione di piano

(NR) QUADRO NORMATIVO - Norme tecniche di attuazione

■ *PIANO STRUTTURALE*

(QC) QUADRO CONOSCITIVO

- QC01 - Inquadramento territoriale
- ● QC02 - Coerenza con la pianificazione sovraordinata
- QC03 - Attuazione del PRG vigente
- QC04 - Sistema insediativo (Uso e assetto storico del territorio)
- QC05 - Sistema insediativo (Assetti fisici, funzionali e produttivi del territorio)
- QC06 - Sistema naturalistico ambientale e rurale (stato dell'ambiente)
- QC07 - Sistema relazionale e infrastrutturale esistente
- QC08 - Il patrimonio dismesso, degradato, abusivo e demaniale
- QC09 - Carta unica del territorio (Vincoli, valori, vulnerabilità)

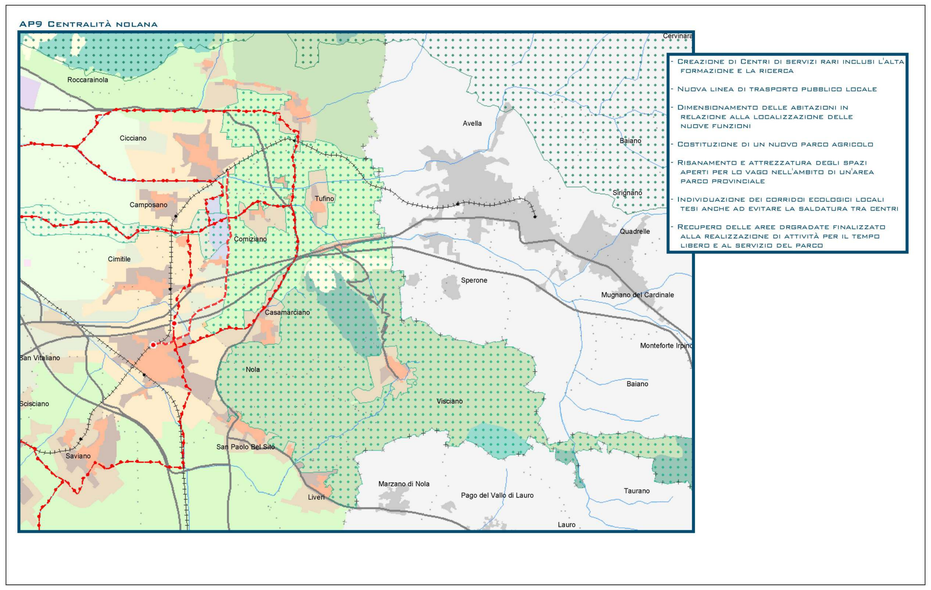
(QS) QUADRO STRUTTURALE

- QS01 - Quadro degli obiettivi e delle strategie
- QS02 - Sistemi funzionali e rischi
- QS03 - Zonizzazione del territorio comunale
- QS04 - Standard residenziali, urbanistici e ambientali
- QS05 - Carta del rischio atteso
- QS06 - Interventi per il centro storico

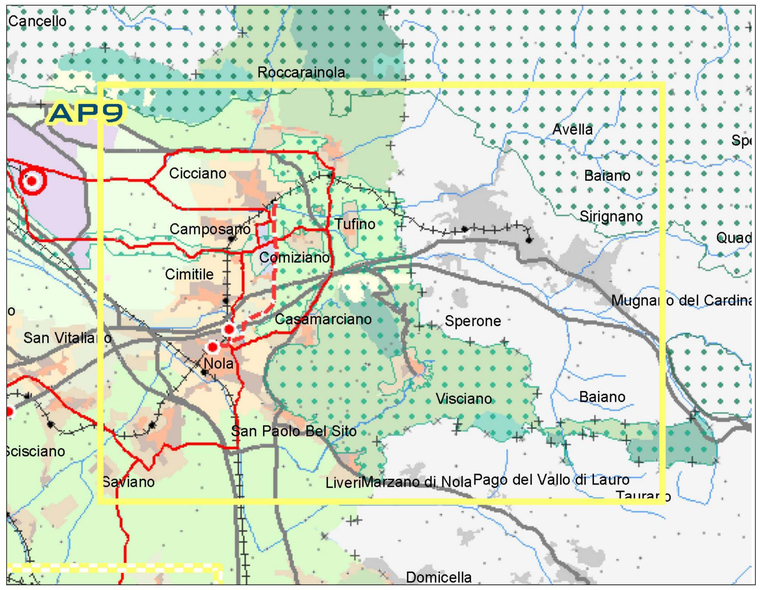
□ *PIANO OPERATIVO*

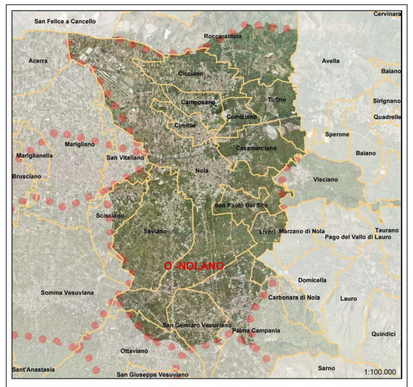
(QP) QUADRO PROGRAMMATICO

- QP01 - Schede progettuali per le aree di trasformabilità
- QP02 - Atto di programmazione degli interventi



- Creazione di Centri di servizi rari inclusi l'alta formazione e la ricerca
- Nuova linea di trasporto pubblico locale
- Dimensionamento delle abitazioni in relazione alla localizzazione delle nuove funzioni
- Costituzione di un nuovo parco agricolo
- Risanamento e attrezzatura degli spazi aperti per lo vago nell'ambito di un'area parco provinciale
- Individuazione dei corridoi ecologici locali tesi anche ad evitare la saldatura tra centri
- Recupero delle aree degradate finalizzato alla realizzazione di attività per il tempo libero e al servizio del parco

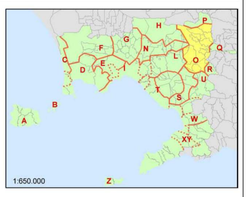




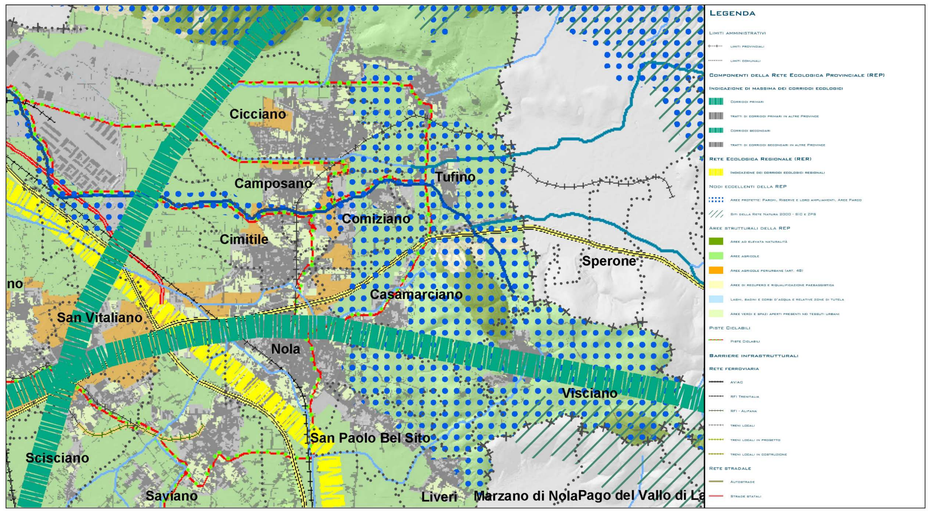
Ambiente Insediativo Locale
O- NOLANO
ricadente, in tutto o in parte, nell'Ambito Insediativo Regionale
1. *la piana campana, dal Massico al Nolano e al Vesuvio;*
2. *l'agro sarnese-nocerino;*
7. *il Sannio*

comprende in tutto o in parte i seguenti comuni:

1) Nola	10) Liveri
2) Roccarainola	11) S. Gennaro V.
3) Cicciano	12) Palma C.
4) Camposano	13) S. Vitaliano
5) Cimitile	14) Scisciano
6) Comiziano	15) Saviano
7) Tufino	16) Ottaviano
8) Casamarciano	17) Palma Campania
9) S. Paolo Bel Sito	18) Carbonara di Nola

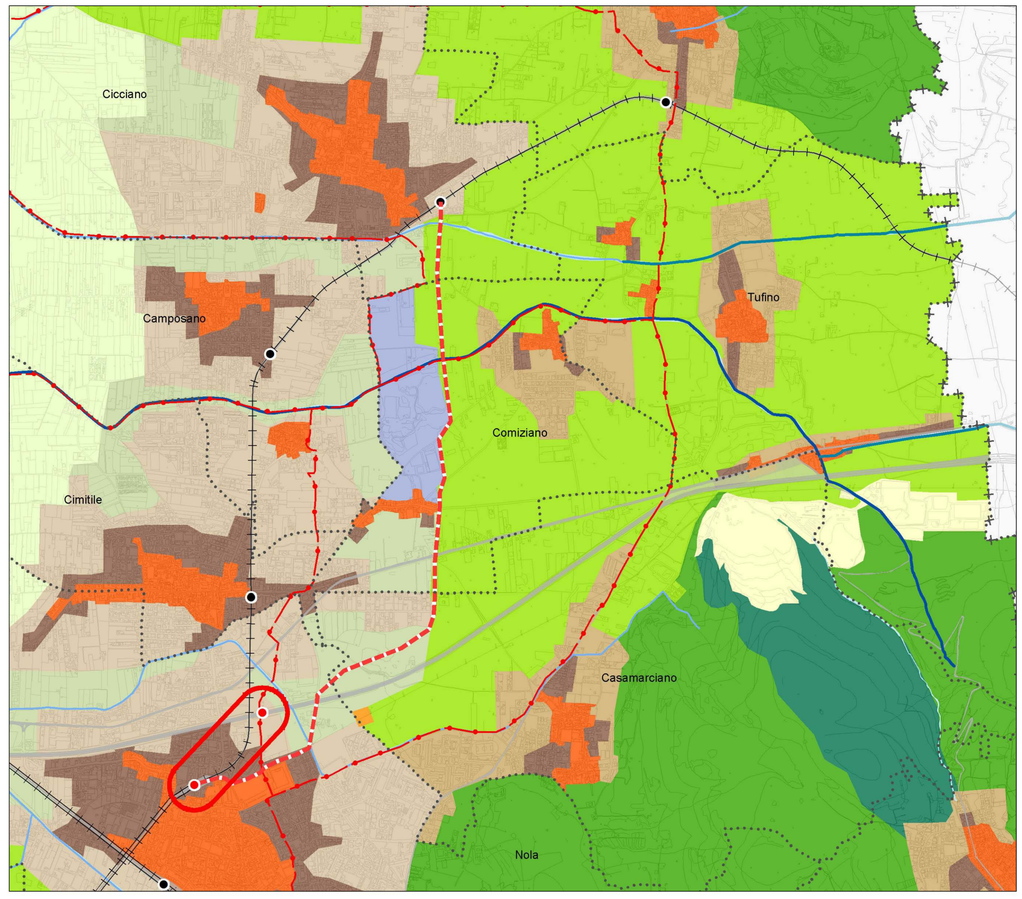


Articolazione del territorio metropolitano in ambienti insediativi locali - tav. P.O5.1 PTC

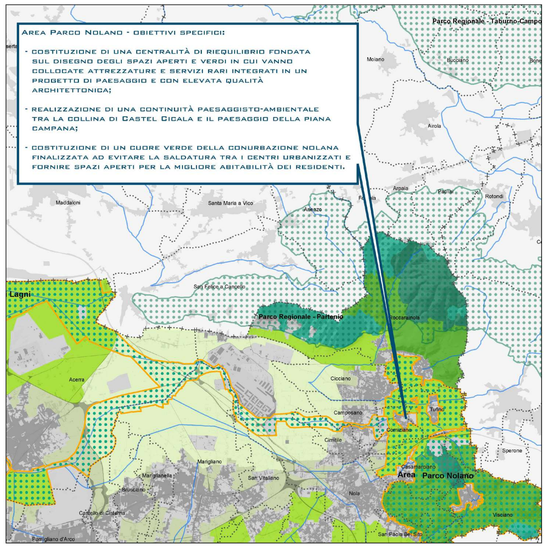


Legenda
- Limiti amministrativi
  - Limiti provinciali
  - Limiti comunali
- Componenti della Rete Ecologica Provinciale (REP)
  - Indicazione di massima dei corridoi ecologici
    - Corridoi primari
    - Tratti di corridoi primari in altre province
    - Corridoi secondari
    - Tratti di corridoi secondari in altre province
- Rete Ecologica Regionale (RER)
  - Indicazione dei corridoi ecologici regionali
  - Nodi eccellenti della REP
  - Aree protette: Parchi, Riserve e Land emplacement, Aree Parco
  - Siti della Rete Natura 2000 - SIC e ZPS
- Aree strutturali della REP
  - Aree ad elevata naturalità
  - Aree agricole
  - Aree agricole peri-urbane (art. 48)
  - Aree di recupero e riqualificazione paesaggistica
  - Laghi, bacini e corsi d'acqua e relative zone di tutela
  - Aree verdi e spazi aperti presenti nei tessuti urbani
- Piste Ciclabili
  - Piste Ciclabili
- Barriere infrastrutturali
- Rete ferroviaria
  - AV/AC
  - RFI Tirrenica
  - RFI - Alfana
  - Tratti locali
  - Tratti locali in progetto
  - Tratti locali in dismissione
- Rete stradale
  - Autostrade
  - Strade statali

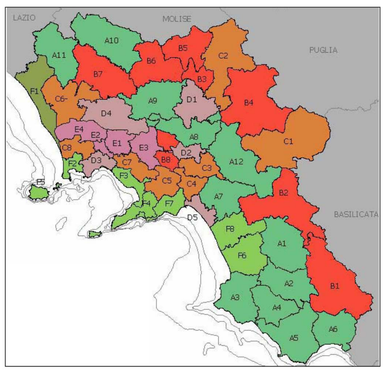
Area programma AP9 contenuta nel PTC - tav. P. 08. 0



Disciplina del territorio contenuta nel PTC adottato con Deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 25 del 29 gennaio 2016 - tav. P.06.5



Nel PTR l'AIL Nolano ricade quasi completamente nel STS "E3 - NOLANO" a dominante rurale-urbano- industriale, costituito dai comuni di Camposano, Casamarciano, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Liveri, Marigliano, Nola, Roccarainola, San Paolo Belsito, San Vitaliano, Saviano, Scisciano, Tufino e Visciano.
Per l'STS in questione si prevede: "Rafforzamento dell'offerta di servizi pubblici rari (Formazione universitaria e ricerca con relativi servizi) ed incremento e integrazione tipologica di servizi urbani di livello sovracomunale in un a logica di complementarietà con il rafforzamento del centro maggiore; integrazione funzionale del CIS con il sistema insediativo; promozione di servizi per la fruizione del patrimonio archeologico e delle risorse ambientali (Parco del Partenio, Parco Nolano ed aree adiacenti)"



Legenda
- Limiti provinciali
- Limiti comunali
- Tessuto urbano
- Corsi d'acqua
- Disciplina del territorio
  - Aree ad elevata naturalità
  - Aree boscate
  - Laghi, bacini e corsi d'acqua e relative zone di tutela
  - Aree agricole di particolare rilevanza paesaggistica
  - Aree agricole di particolare rilevanza agronomica
  - Aree agricole peri-urbane
  - Aree agricole ordinarie
- Parchi e riserve di interesse regionale
  - Aree naturali istituzionalmente tutelate
- Aree marine di reperimento
  - Area marina (isola di Capri tga prediparc)
  - Regno di Nettuno (isola di Ischia e Procida
- Nuove aree rurali e naturali da tutelare
  - Aree Parco provinciali (art. 25)
  - Ampliamento Parchi Regionali

Tabelle riassuntive delle aree (Provincia di Napoli)

Disciplina del territorio: Aree naturali e agricole	Area (Ha)
Aree ad elevata naturalità	5657,8
Aree boscate	13272,6
Laghi, bacini e corsi d'acqua e relative zone di tutela	433,0
Aree agricole di particolare rilevanza paesaggistica	1128,10
Aree agricole di particolare rilevanza agronomica	18167,4
Aree agricole ordinarie	9495,2
Aree agricole peri-urbane	9237,5
Totale	77265,2

Parchi e riserve di interesse regionale (aree terrestri)	Area (Ha)
Parco Regionale Partenio	1200,0
Parco delle Colline di Napoli	3771,2
Parco Nazionale del Vesuvio	8476,5
Parco regionale dei Campi Flegrei	2371,1
Parco regionale dei Monti Lattari	4438,4
Parco regionale del Partenio	1822,4
Riserva naturale Oasine degli Astroni	248,4
Riserva naturale Foce del fiume Volturno	1,0
Riserva naturale Foce Volturno - Costa di Licola	412,8
Totale	21752,4

Individuazione delle aree parco e proposte di ampliamento dei parchi regionali contenuti nel PTC tav. P.03.1