

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
COMUNE DI COMIZIANO
PUC
PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE

QC05 Scala: **1:2500**

QC05 **QUADRO NORMATIVO - Norme tecniche di attuazione**

Assetti fisici, funzionali e produttivi del territorio **PIANO STRUTTURALE**

Il Sindaco:
 Dr. Ing. Severino Nappi

Assessore all'Urbanistica:
 Dott. Giovanni Santorelli

Progettista: Responsabile del Procedimento e Responsabile Servizio Tecnico:
 Arch. Raffaele Canonico

Consulenza Tecnico-Scientifica:
 Centro Interdipartimentale di Ricerca L.U.P.T.
 Università "Federico II" di Napoli
 Gruppo di progettazione:
 Prof. Arch. Antonio Acierno (Responsabile scientifico)
 Arch. Gianluca Lanza
 Arch. Luca Scarfidi
 Arch. Ivan Pistone
 Consulenza aspetti geologico-ambientali:
 Geol. Ferdinando Maria Musto

Responsabile Autorità Competente V.A.S.:
 Arch. Michele Papa UTC Comune di Cimmitile
 Consulente V.A.S.:
 Ing. Carrella Raffaele

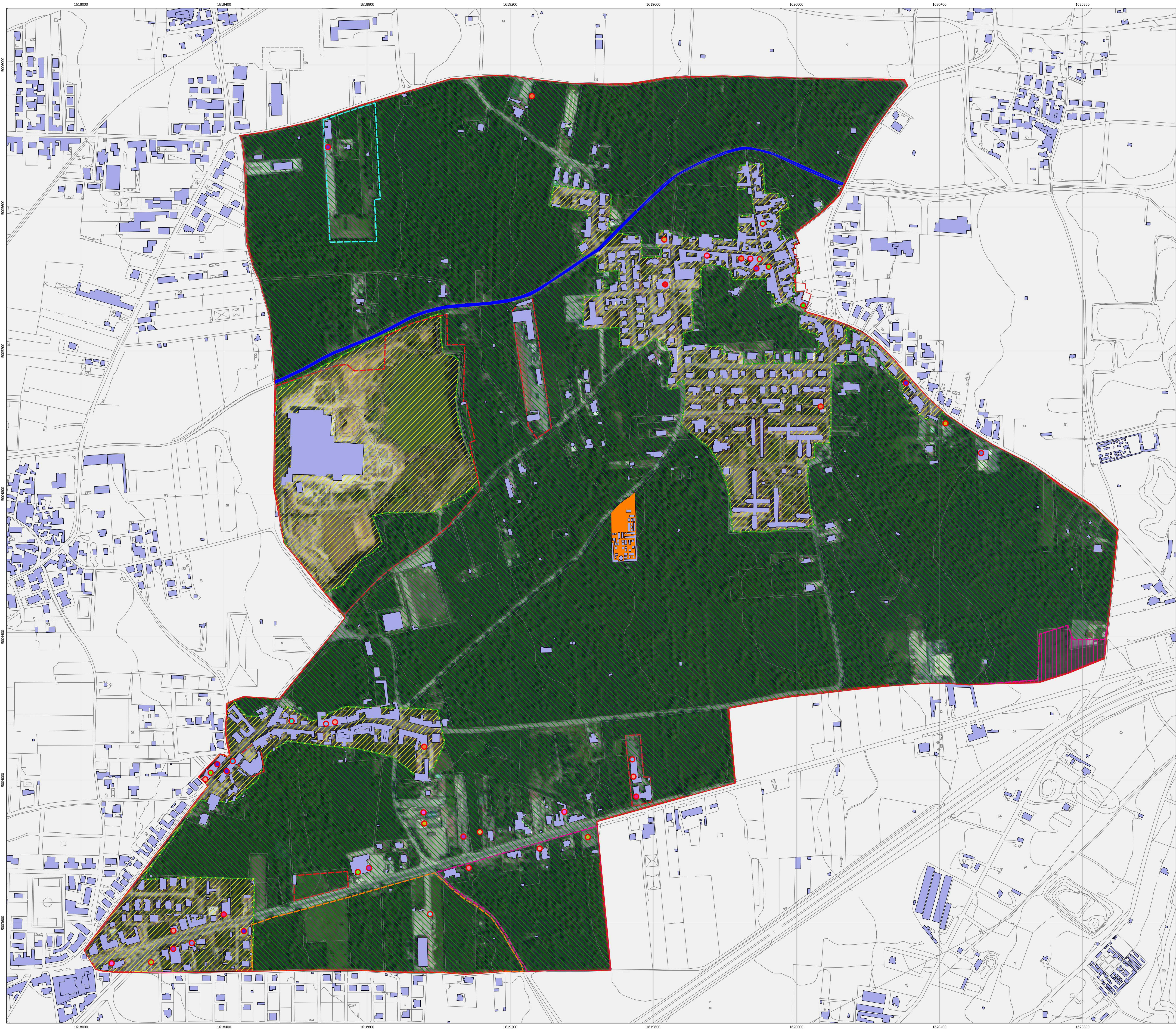
Studio geologico:
 Geol. Pier Paolo Ferraro

Studio Agronomico Uso del Suolo:
 Dr. Agr. Anello Arbucci

QC01 - Inquadramento territoriale
QC02 - Coerenza con la pianificazione sovraordinata
QC03 - Attuazione del PRG vigente
QC04 - Sistema insediativo (tipo e assetto storico del territorio)
QC05 - Sistema insediativo (Assetti fisici, funzionali e produttivi del territorio)
QC06 - Sistema naturalistico ambientale e rurale (stato dell'ambiente)
QC07 - Sistema relazionale e infrastrutturale esistente
QC08 - Il patrimonio dismessi, degradati, abusivi e dismilitari
QC09 - Carta unica del territorio (Vincoli, valori, vulnerabilità)

QC10 - Quadro degli obiettivi e delle strategie
QC11 - Sistemi funzionali e rischi
QC12 - Zonizzazione del territorio comunale
QC13 - Standard residenziali, urbanistici e ambientali
QC14 - Carta del rischio alluvio
QC15 - Interventi per il centro storico

QC16 - Schede progettuali per le aree di trasformabilità
QC17 - Atto di programmazione degli interventi



Legenda

Limiti amministrativi del comune di Comiziano

Patrimonio edilizio esistente

Cimitero di Comiziano

CTC derivata dalla carta tecnica della Città Metropolitana di Napoli 1:5000

Alveo del lago del Gaudo

Perimetrazione delle zone produttive del PRG vigente

D1

D2

D3

D4

Attività commerciali e produttive esistenti

- Abbigliamento
- Articoli vari
- Attività artigianali
- Attività legno
- Bar
- Barbiere
- Beccheria
- Coloniali
- Elettroauto/officina meccanica
- Enoteca
- Esposizione auto
- Esposizione macchine agricole
- Marmista
- Mobilificio
- Panificio
- Produzione confetti/bomboniere
- Pub
- Ristorante/pizzeria
- Salumeria
- Supermercato
- Tabacchi
- Ufficio postale
- Vendita concimi per agricoltura
- Vivai piante

Uso agricolo del suolo (classificazione CUAS 2009)

- Ambiente urbanizzato e superfici artificiali
- Frutteti e frutti minori
- Sistemi culturali e particellari complessi

