



# COMUNE DI COMIZIANO

## Città Metropolitana di Napoli

Piazza Vittorino Alfieri, 1 - 80030 Comiziano (Na)

Tel. 081.829.74.12

Codice fiscale 84003470634 - P.Iva 01549331211

Posta elettronica certificata: protocollo.comiziano@pec.it

## ORDINANZA SINDACALE

### N. 15 DEL 18-11-2024

OGGETTO: ORDINANZA TAGLIO VEGETAZIONE, SIEPI, RAMI ED ALBERATURE AI MARGINI DELLE STRADE PROVINCIALI, COMUNALI, VICINALI E STATO DI ABBANDONO DEI TERRENI INCOLTI NEL TERRITORIO COMUNALE.

#### IL SINDACO

#### QUALE AUTORITA' LOCALE DI PUBBLICA SICUREZZA

##### Premesso che:

- ✓ lungo le strade provinciali, comunali e vicinali il cui tracciato ricade nel Comune di Comiziano, a causa della incuria di alcuni proprietari dei terreni, è in continua crescita il fenomeno di piante e siepi che sporgono con rami, foglie e fronde sulla sede viaria, causando ostruzioni e limitazioni sia del campo visivo che della segnaletica stradale;
- ✓ per le siepi ed i rami delle piante ubicate su terreni confinanti, che si protendono oltre il confine stradale e che nascondono la segnaletica o che ne compromettono comunque la leggibilità, resta in capo ai proprietari, l'obbligo di manutenzione come disposto dall'art.29 del D.Lgs. n.285/92;
- ✓ per i fabbricati, muri e opere di sostegno che minacciano rovina, come disposto dal seguente art.30 del citato D. Lgs., i provvedimenti, nei casi urgenti e contingibili, possono essere adottati dal Sindaco, ovvero dal Prefetto sentito l'ente proprietario della strada;
- ✓ lo stato di abbandono dei terreni incolti posti nei pressi del centro abitato, in prossimità delle abitazioni ad uso residenziale e i restanti fondi posti nel territorio comunale, costituiscono oltretutto un ottimo habitat per topi, ratti, serpenti, insetti ed altri animali, nonché ricettacolo di rifiuti solidi urbani;

##### Considerato altresì che:

- il fogliame, staccandosi, può andare ad ostruire caditoie e/o cunette a bordo strada, con conseguente minor efficienza del sistema delle acque meteoriche;
- le radici possono deformare il piano viabile, costituendo grave pericolo per il traffico in transito;
- in occasione di eventi atmosferici di particolare entità, tronchi, rami ed arbusti possono cadere ingombrando la carreggiata;
- la sporgenza di siepi, arbusti e rami sulle vie pubbliche o comunque soggette al pubblico transito viene a costituire ostacolo alle condizioni di transitabilità ed alla leggibilità della segnaletica stradale, determinando situazione di grave pericolo alla sicurezza degli utenti della strada;
- la presenza di siepi di proprietà privata ed innestate nelle pubbliche recinzioni comunali e/o private, sporgenti sui marciapiedi pubblici, costituiscono pericolo per la pubblica e privata



## COMUNE DI COMIZIANO

### Città Metropolitana di Napoli

Piazza Vittorino Alfieri, 1 - 80030 Comiziano (Na)

Tel. 081.829.74.12

Codice fiscale 84003470634 - P.Iva 01549331211

Posta elettronica certificata: protocollo.comiziano@pec.it

incolumità dei cittadini che transitano con biciclette o a pedoni;

- le ramificazioni delle alberature ad alto fusto, poste su proprietà privata nei pressi della sede stradale, coprono gli impianti di pubblica illuminazione, creando pericolo a causa della scarsa luminosità artificiale residua;

**Preso atto che**, pervengono a questo Comune numerose comunicazioni da parte di cittadini che segnalano la presenza di terreni incolti e/o occupati da depositi di materiale abbandonato, lamentando conseguentemente la presenza di animali pericolosi per la pubblica igiene;

#### **Dato atto che:**

- i terreni e i lotti incolti, recintati e non, sia all'interno che all'esterno del centro urbano, a causa della presenza delle sterpaglie ed erbe infestanti, cespugli ed arbusti, creano problemi di natura igienica e sono motivo di degrado ambientale e fonte di sporcizia, favorendo altresì il proliferare di animali e parassiti pericolosi, per la salute pubblica, oltre insetti nocivi e fastidiosi, causando disagi a persone e animali;
- ai sensi dell'art.29 C.d.S. i proprietari confinanti hanno l'obbligo di mantenere le siepi in modo da non restringere o danneggiare la strada e di tagliare i rami delle piante che si protendono oltre il confine stradale e che nascondono la segnaletica o che ne compromettono comunque la leggibilità della distanza e dalla angolazione necessarie;

#### **Considerato che:**

- l'utente della strada deve sempre essere messo nelle condizioni di poter transitare in piena sicurezza, di godere di un'ottima visibilità e che nulla deve essere di intralcio alla sua percorrenza della strada;
- i proprietari o locatari/affittuari di terreni confinanti con le strade di pubblico accesso o chiunque abbia diritti reali di godimento che rientrino in tale situazione devono mettere in atto tutte le attività necessarie affinché la vegetazione non superi i limiti consentiti;
- in tal senso si determina la necessità di avere tutte le strade urbane, extraurbane e vicinali di uso pubblico esistenti sul territorio comunale in condizioni da evitare il verificarsi di situazioni di pericolo a persone o cose nonché per esigenze di decoro pubblico;
- in caso di incidenti dovuti ad incuria del fronte strada, possono esservi responsabilità civili e penali a carico dei relativi proprietari per alberi o rami che dovessero cadere sulla sede stradale nonché per siepi o piante invadenti o scarpate non correttamente sfalciate o innestate nelle pubbliche recinzioni comunali prospicienti sui marciapiedi comunali;

**Richiamato** l'art.50 del D.Lgs. n.267/2000 (TUEL), nel testo vigente secondo le successive modificazioni ed integrazioni, stabilisce che:

- *"In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità*



## COMUNE DI COMIZIANO

### Città Metropolitana di Napoli

Piazza Vittorino Alfieri, 1 - 80030 Comiziano (Na)

Tel. 081.829.74.12

Codice fiscale 84003470634 - P.Iva 01549331211

Posta elettronica certificata: protocollo.comiziano@pec.it

*locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana, con particolare riferimento alle esigenze di tutela della tranquillità e del riposo dei residenti, anche intervenendo in materia di orari di vendita, anche per asporto, e di somministrazione di bevande alcoliche e superalcoliche. Negli altri casi l'adozione dei provvedimenti d'urgenza ivi compresa la costituzione di centri e organismi di referenza o assistenza, spetta allo Stato o alle regioni in ragione della dimensione dell'emergenza e dell'eventuale interessamento di più ambiti territoriali regionali."*

#### Visti:

- il D.Lgs.n.267/2000 T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. n.285 del 30.04.1992 e s.m.i. Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento di Esecuzione DPR 16.12.1992 n.495 e s.m.i.;

#### Con i poteri conferiti,

#### ORDINA

**CON EFFETTO IMMEDIATO** a tutti i proprietari, affittuari, conduttori o detentori a qualsiasi titolo di aree o di fondi rustici, aree di pertinenza a fabbricati e di altra destinazione d'uso di provvedere ordinariamente:

- a) al taglio dei rami delle piante sporgenti oltre il ciglio stradale;
- b) alla potatura delle siepi, arbusti, cespugli, rovi, alberature e simili che si protendono oltre il confine di ogni tipologia di strada e/o che pregiudicano la pulizia ed il decoro della viabilità e/o compromettono la leggibilità della segnaletica e/o non rispettano le distanze previste dal codice della strada per la loro messa a dimora;
- c) a rimuovere, nel più breve tempo possibile, il fogliame degli alberi piantati in terreni laterali o le ramaglie di qualsiasi genere di cadute sul piano viabile per effetto di intemperie o per qualsiasi altra causa, al fine di evitare che i pedoni, e veicoli in generale possano scivolare sul sedimento vegetale;
- d) alla potatura delle alberature ad alto fusto che coprono con i loro rami gli impianti di pubblica illuminazione, creando pericolo a causa della scarsa luminosità artificiale;
- e) al mantenimento delle aree cortilive, pulite ed in perfetto ordine attraverso una manutenzione periodica al fine di evitare oltre inconvenienti sopra segnalati, anche il possibile rischio di propagazione di incendi;
- f) ad assicurare la regolare manutenzione e pulizia dei terreni posti sul territorio comunale a fronte della proprietà, ovvero, taglio, pulizia e smaltimento di sterpaglie, cespugli, rovi e di tutta la vegetazione spontanea infestante che è presente sul medesimo terreno;
- g) alla regolare pulizia del fondo in argomento, al fine di evitare nel futuro la proliferazione di insetti e/o, comunque, inconvenienti di natura igienico – sanitaria.



## COMUNE DI COMIZIANO

### Città Metropolitana di Napoli

Piazza Vittorino Alfieri, 1 - 80030 Comiziano (Na)

Tel. 081.829.74.12

Codice fiscale 84003470634 - P.Iva 01549331211

Posta elettronica certificata: protocollo.comiziano@pec.it

### RENDE NOTO CHE

- **prima della sottoscrizione, il testo della presente è stato inoltrato alla Prefettura di Napoli ai sensi dell'art.54 comma 4 del TUEL e che copia della presente verrà inoltrata alla medesima Prefettura.**
- la presente ordinanza viene resa pubblica mediante pubblici avvisi, l'affissione all'Albo Pretorio Comunale e pubblicata sul sito del Comune di Comiziano;
- nell'eventualità in cui gli interessati non procedano autonomamente al taglio delle piante e delle siepi, alla pulizia e alla manutenzione dei terreni incolti entro 60 giorni (sessanta giorni) dalla pubblicazione della presente ordinanza, oltre all'applicazione delle previste sanzioni di legge e all'applicazione di eventuali azioni penali per danni arrecati a terzi, i lavori verranno eseguiti d'ufficio dall'Amministrazione Comunale, senza ulteriore comunicazione, con successivo addebito delle spese ai proprietari e/o ai conduttori degli immobili e dei terreni medesimi.
- nel caso in cui gli interessati abbandonino rifiuti di qualsiasi genere, allo stato solido o liquido, sul suolo e nel suolo, nelle acque superficiali e sotterranee, oltre all'applicazione delle sanzioni di cui agli artt. 255 e 256 del citato D.lgs. n.152 03/04/2006, verranno obbligati a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti abbandonati e al ripristino dello stato dei luoghi.

### SI DISPONE

la verifica e l'esecuzione di quanto disposto nella presente Ordinanza in capo al Comando di Polizia Municipale di Comiziano;

### SI AVVERTE

- a) Che la mancata ottemperanza della presente Ordinanza sarà sanzionata penalmente ai sensi dell'art.650 c.p.;
- b) Contro la presente è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Sezione di Napoli entro giorni 60 dalla data di notificazione. In alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 dalla data di notificazione (d.lgs. 2/7/2010 n. 104 e DPR 24/11/1971 n. 1199).
- c) L'Ufficio responsabile del procedimento, ove sono depositati e visionabili tutti gli atti relativi è l'Ufficio Tecnico del Comune di Comiziano;  
Responsabile dell'ufficio: Arch. Raffaele Canonico;  
Responsabile del procedimento: geom. Antonio D'Avanzo;



## COMUNE DI COMIZIANO

### **Città Metropolitana di Napoli**

Piazza Vittorino Alfieri, 1 - 80030 Comiziano (Na)

Tel. 081.829.74.12

Codice fiscale 84003470634 - P.Iva 01549331211

Posta elettronica certificata: protocollo.comiziano@pec.it

- d) L'inosservanza dell'Ordine di cui sopra comporta la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 25,00 ad euro 500,00 (art. 7-bis, comma 1-bis, del TUEL), nonché la denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice penale.

IL SINDACO

Ing. Severino Nappi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*